

Sayın Kat Maliki,

Yeşilşehir Sitesi Kat Malikleri Kurulu Olağan 2. Toplantısı 20 Ağustos 2012 Pazartesi günü sitemiz sosyal tesislerinde yapılmış olup, alınan kararların özeti aşağıda belirtilmiştir.

Bilgilerinize sunarız. **21 Ağustos 2012**

YÖNETİM KURULU

ALİ ŞAHİN
YÖNETİCİ

MUSTAFA ÖZER ŞAHİN
YÖNETİCİ YARDIMCISI

METİN BATMAZ
YÖNETİCİ YARDIMCISI

1-Yönetim kurulu ile denetçi ayrı ayrı ibra edilmiştir.

2-Konutlarda bulunan mekanik elektrik sayaçlarının dijital sayaçlar ile değiştirilmesi ve boşa çıkan beton elektrik direklerinin kaldırılması.

3-Orman yol kenarına çevre aydınlatma direkleri konulması

4-Sosyal tesise temel drenajı yapılması.

5-Aritma deşarj suyunun trafo arkasındaki yeşil alana aktarılması, havuz çevresi, Japon bahçesi ve yol kenarlarında bulunan yeşil alanlara sulama sistemi yapılması ve mevcut bitki örtüsünün geliştirilmesi.

6-İşçi kıdem tazminatı fonu için 35.000 liranın vadeli hesaba yatırılması.

7-Su tesisatı, kanalizasyon ve yangın önleme sistemlerinin yenilenmesi için proje inceleme komisyonu oluşturulmasına. (Hilmi Yüncü,Hıdır Güneşli ve Demet Erdemden oluşan) Hazırlanacak projelerin komisyonca incelenerek maliyet hesaplarıyla birlikte neticesinin bir sonraki genel kurula getirilmesi.

8-Yangın komisyonunca hazırlanmış ve genel kurulumuzca kabul edilmiş olan raporda söz edilen hususların yerine getirilmesi.

9-Site işletme giderleri avansı olarak aidatlar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

EYLÜL 2012 (90+50)	140 TL	MART 2013 (90+50)	140 TL
EKİM 2012 (90+50)	140 TL	NİSAN 2013 (90+50)	140 TL
KASIM 2012 (90+50)	140 TL	MAYIS 2013 (90+100)	190 TL
ARALIK 2012 (90+50)	140 TL	HAZİRAN 2013 (90+100)	190 TL
OCAK 2013 (90+50)	140 TL	TEMMUZ 2013	90 TL
ŞUBAT 2013 (90+50)	140 TL	AĞUSTOS 2013	90 TL

Ödemelerin her ayın 20'sine kadar aşağıdaki banka veya posta çeki hesabına yatırılmasına, ödemelerini zamanında yapmayanlardan aylık %5 gecikme zammı alınmasına ve gönderilen havalelerden öncelikle gecikme cezasının kesilerek kalan miktarın aidata sayılmasına, gerektiğinde icra takibi yapılması kararının devamına.

10-Önceki genel kurullarda alınan karar gereği inşaat yasağının 1HAZİRAN-15 EYLÜL arasında devam ettirilmesine.

11-Site yönetim kurulu 1 yıllık süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.

SİTE YÖNETİCİSİ **ALİ ŞAHİN** **0533 295 22 48**
YÖNETİCİ YARDIMCISI **MUSTAFA ÖZER ŞAHİN** **0532 711 92 82**
YÖNETİCİ YARDIMCISI **METİN BATMAZ** **0532 215 01 85**

NOT:EVLERDEKİ KÜÇÜK ARIZALAR GÖREVLİ PERSONELİMİZCE ÜCRETSİZ OLARAK GİDERİLMEKTEDİR. KONUYLA İLGİLİ İSTEKLERİNİZİ VE TALEPLERİNİZİ YÖNETİCİLERE BİLDİRMENİZİ RİCA EDERİZ.

AYRICA: ÖNERİ, İSTEK VE SORUNLARINIZI YEŞİLŞEHİRSİTESİ WEB SAYFAMIZDANDA İLETEBİLİRSİNİZ.

BANKA HS NO: YEŞİLŞEHİR KAT MALİKLERİ HALKBANK AYDIN ŞB İBAN:TR 92 0001 2009 5330 0022 0000 42

POSTA ÇEKİ HS NO: YEŞİLŞEHİR KAT MALİKLERİ PK 2 AYDIN HESAP NO: 119 01 97